

Jegyzőkönyv

Készült: Nagyrada Község Önkormányzati Képviselőtestületének 2017. december 20-án tartott testületi üléséről.

Az ülés helye: Nagyrada Község Önkormányzatának Hivatala

Jelen vannak:

Zsiga Zsolt	polgármester
Anda Zoltán	alpolgármester
Kovács Ottó	képviselő
Tulok Ferenc	képviselő

László Árpád aljegyző

Távol van.: Horváth Zsolt képviselő

Zsiga Zsolt polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy az ülés határozatképes, így azt megnyitja.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek **Anda Zoltán alpolgármester és Kovács Ottó képviselőt** javasolja.

Zsiga Zsolt a meghívóban szereplő napirendi pontokat javasolja elfogadásra. A Képviselőtestület és az alább felsorolt napirendi pontokat tárgyalja.

Napirend:

1. Orvosi ügyelethez fizetendő hozzájárulás ügye

Előadó: Zsiga Zsolt polgármester

2. Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt-vel kötött bérleti üzemeltetési szerződés (módosítás) ügye

Előadó: Zsiga Zsolt polgármester

3. 2017. évi házi segítségnyújtás beszámolója

Előadó: Zsiga Zsolt polgármester

4. Egyebek

1. Orvosi ügyelethez fizetendő hozzájárulás ügye

Előadó: Zsiga Zsolt polgármester

Zsiga Zsolt Polgármester

Zalakarosi Kistérség Többcélú Társulása megküldte 2018. évre vonatkozó hozzájárulásra vonatkozó kimutatást. Két változat készült a Társulás részéről az egyik szerint adminisztrációs hozzájárulás címén is kérnének pénzt az önkormányzattól a másik szerint csak működési hozzájárulást kellene fizetni. Nagyrada vonatkozásában a hozzájárulás összege 813.960 Ft lenne mindkét esetben, de az egyik esetben további 84.000 Ft adminisztrációs költséget kellene fizetni.

Anda Zoltán alpolgármester

A működési hozzájárulást mindenképpen ki kell fizetni, ezt az összeget a 2018. évi költségvetésbe mindenképpen tervezni kell. A működési hozzájárulás ügyében egyeztetésre van szükség.

Zsiga Zsolt polgármester

Javasolja, hogy az önkormányzat keresse meg a nagykanizsai orvosi ügyeletet annak vonatkozásában, hogy milyen lehetőség lenne a nagykanizsai körzethez történő csatlakozásra.

A javaslattal a képviselőtestület egyhangúlag egyetértett.

2. Délzalai Víz- és Csatornamű Zrt-vel kötött bérleti üzemeltetői szerződés (módosítás) ügye

Előadó: Zsiga Zsolt polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Zsiga Zsolt polgármester

Az önkormányzat 2003.01.01-től szóló üzemeltetési szerződést kötött a Délzalai Víz-és Csatornamű Zrt-vel. Ez az üzemeltetési szerződés csak az ivóvíz hálózatra vonatkozhatott, mivel a szennyvízberuházás (önkormányzati + fő művi) 2006. évben került üzembe helyezésre. Tehát 2003-ban szennyvízre üzemeltetési szerződést nem tudott kötni az önkormányzat, így a Vízmű által megküldött üzemeltetési szerződés módosítás nem állja meg a helyét, mivel a szennyvízre vonatkozóan nem volt üzemeltetési szerződés, továbbá nem tartalmazza tulajdonosként a Magyar Államot.

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 5/G §-a értelmében közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű -rendszernek minősül az önkormányzati és az állami tulajdonban lévő rendszer.

A Vksztv.5/H.§ (1) bekezdése alapján egy víziközmű -rendszer üzemeltetési kérdéseiről-ideértve a közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszert is – egy üzemeltetési szerződés rendelkezhet.

A szennyvízre vonatkozó üzemeltetési szerződés kérdése további egyeztetést igényel és ha szabályszerűen elkészül az üzemeltetési szerződés és tartalmazza tulajdonosként a Magyar Államot is, akkor a vízjogi üzemeltetési engedély megkérése is megtörténhet.

A Magyar Állam tulajdonának önkormányzati tulajdonba kérésre ezt követően már nem „létkérdés”.

Tulok Ferenc képviselő

Nem muszáj most a szennyvíz üzemeltetési szerződés ügyében dönteni, további egyeztetést tart szükségesnek. Az ivóvízre vonatkozó üzemeltetési szerződésmódosítás viszont aláírható.

Zsiga Zsolt polgármester

Az ivóvíz üzemeltetési szerződés módosítás aláírását támogatja, de a szennyvízzel kapcsolatos üzemeltetési szerződés kérdését napoljuk el.

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

58/2017 (XII.20.) számú határozat:

1. Nagyrada Község Képviselőtestülete egyetért több ellátásért felelős tulajdonából álló víziközmű-rendszerre nézve fennálló üzemeltetési jogviszonyok egy szerződésbe foglalásáról szóló, a jelen előterjesztéshez I. számú mellékletként csatolt „Bérleti üzemeltetési szerződés (módosítás)” (NR-IV - Nagyrada ivóvíz) megnevezésű szerződés megkötésével és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

2. Nagyrada Község Képviselőtestülete több ellátásért felelős tulajdonában álló víziközmű-rendszerre (szennyvízhálózat) nézve a bérleti üzemeltetési szerződés módosítást nem írja alá, mivel a Vksztv. 5/G §-a értelmében közös ellátásáért felelősséggel érintett víziközmű-rendszernek minősül, melynek egy része állami tulajdonban van, és ezáltal az üzemeltetés kérdéseire egy üzemeltetési szerződésben kell rendelkezni. Az előterjesztett üzemeltetési szerződés módosítás viszont nem tartalmazza a Magyar Államot, mint tulajdonost, továbbá üzemeltetési szerződés módosításáról nem lehet szó, mivel szennyvízhálózat üzemeltetésére vonatkozóan az önkormányzat nem kötött üzemeltetési szerződést.

Felkéri a polgármestert további egyeztetésre a Magyar Állammal is kötendő bérleti üzemeltetési szerződés ügyében.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Zsiga Zsolt polgármester

3. 2017. évi házi segítségnyújtás beszámolója

Előadó: Zsiga Zsolt polgármester

Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Zsiga Zsolt polgármester

Kérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e hozzászólás.

Hozzászólás hiányában a Szociális Alapellátó Szolgálat 2017. évi házi segítségnyújtásról szóló beszámolójának elfogadását javasolja.

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

59/2017 (XII.20.) számú határozat:

A képviselőtestület a Szociális Alapellátó Szolgálat 2017. évi házi segítségnyújtásról szóló beszámolóját elfogadja.

Zsiga Zsolt polgármester

Szociális Alapellátó Szolgálat a házi segítségnyújtással kapcsolatban még nem küldte meg a 2018. évre vonatkozó hozzájárulások összegét.

Javasolja, hogy az önkormányzat vizsgálja meg, hogy az ellátásba bevont személyek részére a segítségnyújtást nem a Szociális Alapellátó Szolgálat dolgozójával, hanem önkormányzati dolgozóval látnánk el teljes körűen, így a gondozottnak és az önkormányzatnak sem lenne fizetési kötelezettség a szolgálat felé. Ennek vizsgálata csak a hozzájárulások ismeretében kezdhető el.

4. Egyebek

A/Településképi arculati kézikönyv

Előadó: Zsiga Zsolt polgármester

Zsiga Zsolt polgármester

2017. augusztus 30-án és 2017. november 23-án a településfejlesztésével, településrendezésével és településképi eljárásaival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 6/2017. (VII.31.) önkormányzati rendelete alapján megtörtént a partnerségi egyeztetés. Az egyeztetésen elhangzott vélemények, javaslatok bedolgozásra kerültek a kézikönyvbe.

A kézikönyvet a települési önkormányzat normatív határozata mellékleteként fogadja el. Ezt követően az elfogadott kézikönyv tartalmával összhangban a Képviselő-testület megalkotja településképi rendeletét. Mindezek határideje 2017. december 31.

Javasolja a településképi arculati kézikönyvről szóló határozat elfogadását, és a rendelet megalkotását.

A Képviselőtestület **4 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

60/2017 (XII.20.) számú határozat:

A Képviselő-testület jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja Nagyrada településképi arculati kézikönyvét.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az elfogadott településképi arculati kézikönyv közzétételéről, valamint szerkeszthető digitális formátumban a jegyzőkönyvvel együtt, mint elektronikus úton hitelesített dokumentumot tegye elérhetővé a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/B. § (1) bekezdés b) pont ba)-bc) alpontja szerinti szervezetnek.

Képviselőtestület **4 igen** szavazattal az előterjesztésben rögzített tartalommal elfogadta, megalkotta a **10/2017. (XII.31.) - a településképi védelméről -** szóló rendeletet

Zsiga Zsolt polgármester

A településképi védelméről szóló 2016.éi LXXIV.törvény (továbbiakban: Tvtv.) 8.§ (2) c) és 10.§ (1) b) pontjának 2017. szeptember 29-i módosítás értelmében a polgármester köteles településképi bejelentési eljárást lefolytatni a reklámok és reklámhordozók elhelyezése tekintetében.

A Tvtv.16.§ (2) a) pontjában adott felhatalmazás alapján az önkormányzatnak kell megalkotnia a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló önkormányzati rendeletét.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 317/2012.(XI.8.)Korm.rendelet (továbbiakban: Tfr.) 23/H.§ tartalmazza a reklámokra, reklámhordozókra és egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó településképi követelményeknek azt a körét, melyet az önkormányzat szabályozhat.
Javasolja elfogadásra a reklámok, reklámhordozók elhelyezéséről szóló rendelet.

Képviselőtestület 4 igen szavazattal az előterjesztésben rögzített tartalommal elfogadta, megalkotta a 11/2017. (XII.31.) - a reklámok, reklámhordozók elhelyezéséről - szóló rendeletet

B/Zártkerti út pályázat

Zsiga Zsolt polgármester

A Földművelésügyi Minisztérium pályázati felhívást tett közzé a zártkerti besorolású földrészetek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására. (Pályázat kódja: ZP-1-2017.)

A pályázati kiírás szerint több program elemre lehet az igényt benyújtani, ezek közül az önkormányzatnak a külterületen elhelyezkedő zártkertek, kiskertek megközelítését szolgáló, kapcsolódó út, földút, valamint az útszakaszhoz kapcsolódó csapadékvíz elvezetését biztosító (nyílt, felszíni) csatornahálózat karbantartásához kapcsolódó fejlesztés jöhet szóba. A pályázaton erőgépek és eszközbeszerzés nem igényelhető.

A kiírás szerint ez a tevékenységi területek önállóan nem pályázható tevékenység csak másik célterület fejlesztésével együtt. Ez a másik célterület területrendezés, gyümölcsfa-és/vagy szőlőtelepítés.

A fejlesztéshez kapcsolódó további tevékenység és hozzá kapcsolódó költség lehet még a zártkerti ingatlanvásárlás és a hozzá kapcsolódó ügyvédi költségek, illetékek.

A támogatás formája vissza nem térítendő támogatás, 100 %-os támogatási intenzitással

Egy pályázat keretében legfeljebb 10 Millió Ft támogatás igényelhető és ezen belül a külterületen elhelyezkedő zártkertek, kiskertek megközelítését szolgáló, kapcsolódó út, földút, valamint az útszakaszhoz kapcsolódó csapadékvíz elvezetését biztosító

(nyílt, felszíni) csatornahálózat karbantartásához kapcsolódó fejlesztés maximális összeg 9.000.000 Ft, a másik projekt elem területrendezéshez, gyümölcsös/szőlő telepítéséhez kapcsolódó költség maximális összeg 2.000.000 Ft lehet.

Anda Zoltán alpolgármester

A pályázat beadását mindenképpen támogatja. A második programelem megvalósításához szükséges zártkerti ingatlanvásárlással is egyetért.

Tulok Ferenc képviselő

Egyetértek a pályázat benyújtásával, és a hegyi út felújítási igényt a négyes kereszteződéstől északra fekvő útszakaszra kell benyújtani.

Zsiga Zsolt polgármester

A pályázati felület 2018. 01. 02. nyílik és 2018. 01. 31-ig lehet a pályázatot benyújtani. Javasolja, hogy a pályázat benyújtásához szükséges előkészületek között kérjünk árajánlatot a felújításra, továbbá a szóba jöhető ingatlantulajdonosokkal vegyük fel a kapcsolatot zártkerti ingatlan vásárlás ügyében. A pályázatot mindenképpen nyújtsa be az önkormányzat.

A javaslattal egyhangúlag egyetértett a képviselőtestület.

C/ Hulladékszállítás ügye

Előadó: Zsiga Zsolt polgármester

Zsiga Zsolt polgármester

2017. november 23-i ülésen elhangzottaknak megfelelően a mai napon egyeztetésre került sor a Viridis – Pannónia Kft ügyvezetőjével és Farkas Gábor értékesítési vezetővel. A megbeszélésen egy képviselőkön kívül mindenki jelen volt.

A megbeszélés lényege:

- 2014. július 1. és 2016. március 31. közötti időszakra fennálló szemétszállítás közszolgáltatási díj tartozást a Viridis- Pannónia Kft felé az önkormányzat kifizeti, erre az időszakra bruttó 6.000.000 Ft összegben.
- 2016. március 31. – 2018. március 31. közötti időszakra vonatkozóan a szemétszállítás közszolgáltatási díját az NHKV Zrt részére szintén az önkormányzat kiegyenlíti 795.927 Ft / negyedév összegben.
- 2018. április 1-től az önkormányzat új közszolgáltatási szerződést köt 5 évre , mely további 5 évre meghosszabbítható, a díjfizető a lakosság lesz, és a gyűjtődényzetek 60, 80 literes űrmértékűek. Az új szerződés tervezete szolgáltatóval közösen átbeszélésre kerül, majd azt követően történhet meg az aláírása.

A Képviselőtestület **4 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

61/2017 (XII.20.) számú határozat:

Nagyrada Község Önkormányzat képviselőtestülete

- 2014. július 1. és 2016. március 31. közötti időszakra fennálló szemétszállítás közszolgáltatási díj tartozást a Viridis- Pannónia Kft felé kifizeti, erre az időszakra a közszolgáltatási díj bruttó 6.000.000 Ft.
- 2016. március 31. – 2018. március 31. közötti időszakra vonatkozóan a szemétszállítás közszolgáltatási díját az NHKV Zrt részére szintén kiegyenlíti 795.927 Ft / negyedév összegben.

Határidő:értelem szerint

Felelős: Zsiga Zsolt polgármester

D/Polgármesteri tájékoztató


- Közmunkaprogram keretén belül 2018. évben is a mezőgazdasági programra nyújtjuk be az igényünket. Az előző évekhez hasonlóan 8 fővel valósítanánk meg a programot. A program időtartama 2018.03.01. – 2019. 02.28. között tart. Annnyival változott az igénylés, hogy a bérköltség és járulékon felül külön kell meghatározni a termelési költséget és ezen felül biztosítanak még 4.500.000 Ft dologi/fejlesztési forrást. Az igényt 2017. december 29-ig kell benyújtani.

- Nagyrada, Kossuth u. 49. szám alatt lévő plébániaépület és környezetének rendbetétele indokolt. Egyházközségi tagok létszáma hiányos az épülettel és a környezetével a néhai plébános kiköltözése óta nem történt semmi.

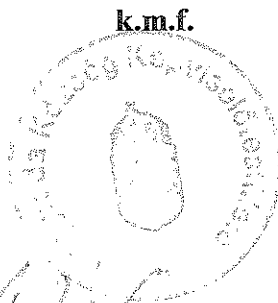
Anda Zoltán alpolgármester

Javasolja, hogy a következő ülésre hívjuk meg Kelemen István plébánost és vele közösen beszéljük át a lehetőségeket.

Zsiga Zsolt polgármester megköszöni a részvételt és a testületi ülést bezárja




Zsiga Zsolt
Polgármester




László Arpád
Aljegyző

Hitelesítők:



Anda Zoltán
alpolgármester



Kovács Ottó
képviselő